

Vereniging voor Pieters- en Academiewijk en Levendaal West (PAL)

Samenvattend verslag Algemene Ledenvergadering dinsdag 24 april 2018

Plaats: Faculty Club Academiegebouw, Rapenburg 73
Voorzitter: Aart Martin de Jong
Opsteller: Marjolijn Pouw
Aanwezig: Zie presentielijst

Agenda

1. Opening en vaststelling van de agenda

- Opening: de voorzitter verwelkomt de aanwezigen, in het bijzonder Arjan Dekker van de wijkvereniging Hoge Woerd en omstreken en wijk chef René Verdel, vervolgens geeft hij het woord aan Erick van Zuylen, pedel en custos van de Universiteit Leiden die een uiteenzetting over dat ambt houdt.
- Vaststelling van de agenda: De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

- **Mededelingen:** de voorzitter staat stil bij de dood van Erelid Joop Gerritsen, bestuurslid van het eerste uur, die met wijlen zijn partner Jacques van Cruisen bij de oprichting van de Wijkvereniging betrokken was en lang deel uitmaakte van de redactie van de *Hart van de Stadkrant*.
- De secretaris van de wijkvereniging, Rita Blankenberg, heeft haar enkel op drie plaatsen gebroken en kan niet bij de vergadering zijn.
- De leden van de ingestelde werkgroepen zullen hun activiteiten aan de hand van de betreffende sheet toelichten. De sheets zijn te vinden op de website.
- Het bestuur wil de communicatie met de leden verbeteren. Hopelijk kan ook de werkgroep communicatie binnenkort van start, als zich daar genoeg belangstellenden voor aanmelden. In augustus zullen de nieuwe huisstijl en website in de lucht zijn. Het ontwerp is nu al te zien op www.palleiden.nl.
- **Ingekomen stukken:** de stukken zijn tevoren op de website geplaatst en te zien op de ter plekke gepresenteerde PowerPoint.

3. Verslag van de Algemene Ledenvergadering woensdag 19 april 2017

- **Tekst:** het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.
- **Naar aanleiding van:** er zijn geen vragen of opmerkingen.

4. Jaarverslag 2017

- **Activiteiten:** op de sheets is te zien waar de vereniging zich in 2017 mee heeft bezig gehouden: onder meer de analyse van het nieuwe bestemmingsplan, de invulling van burgerparticipatie waar de gemeente op hamert, de alsmaar groeiende horeca, opdeling van woningen in kamers, verkeerscirculatie, evenementen, programma's voor de gemeenteraadsverkiezingen en de Humanities Campus van de universiteit. De inzet van de verschillende werkgroepen was daarbij onmisbaar. De voorzitter bedankt hen daarvoor en spreekt de verwachting uit dat in 2018 alle werkgroepen bemand raken.
- **Werkgroepen:** de ontwikkelingen zijn op de website en in de Hart van de Stadkrant te lezen. Elke groep presenteert het programma:

Werkgroep Garenmarkt, Sonja Wagemans: de eigenlijke Garenmarkt is de brede straat tussen Hoefstraat en Steenshuur. Het parkeerplein, dat ten onrechte Garenmarkt genoemd wordt, ontstond door de sloop van het bedrijven- en huizenblok aan de Garenmarkt, Raamsteeg, Korevaarstraat en Kort Levendaal. De werkgroep presenteerde afgelopen najaar de gemeente haar plan voor de herinrichting van het plein, dat na de bouw van de ondergrondse garage vrij komt. Het werd uitgangspunt van de gemeentelijke besprekingen met de buurt over de herinrichting. De gemeente wil 22 bovengrondse parkeerplaatsen aan houden. De buurt (inclusief de bedrijven) heeft daar geen behoefte aan. Uiteraard moeten er laad- en losplaatsen komen voor bedrijven, maar bewoners en bezoekers kunnen in de garage parkeren mits de gemeente bewonersparkeren mogelijk maakt. Bespreekpunten zijn verder de verkeerscirculatie rond het plein, de plaats van terrassen en zitelementen (niet bij de huizen ook al met het oog op het geplande hostel), beheer, bewoners- en bezoekersparkeren,

Vrienden van de Rembrandtbrug, Albert Kingma: De buurt verzette zich tegen het plan om brug en leuning in de veronderstelde historische donkere kleuren te verven, voortvloeiend uit de vastgestelde nota over de historische aanblik van de binnenstad. De wethouder werd een door 1000 buurtbewoners ondertekende petitie aangeboden om van de donkere kleuren af te zien. Het leidde tot de keuze voor lichtere kleuren, maar niet tot de gevraagde proefvlakken. Met de wethouder is de gang van zaken geëvalueerd, wat constructief was. De Vrienden hebben de gelegenheid benut om de door de gemeente uitgezette lijn ter discussie te stellen, naar hun mening slaat die door. De Vrienden willen Erfgoed Leiden (ELO), verantwoordelijk voor alle onderzoek, nauwer bij de discussie betrekken. ELO lijkt daarvoor te voelen. De leden stellen voor ELO in het vervolg voor de ledenvergadering uit te nodigen. Dat wordt afgesproken.

Steenshuur Hostel, Fred van der Loo: Er valt veel af te dingen op de door de gemeente gevolgde procedure (zie ook de Hart van de Stadkrant). De wijkvereniging maakte bezwaar en de bezwarencommissie zou voor de ledenvergadering uitspraak doen. Dat lukte niet. De uitspraak is rond 17 mei te verwachten.

Van der Werfpark, Adri Klaassen: van de herhaalde belofte om het park op te knappen is niets terecht gekomen. Het bestuur heeft erop aangedrongen om het hek rond het park intact te laten en er geen grote evenementen te laten gebeuren. De schaal van het park leent zich daar niet voor. Wanneer het park opgeknapt wordt is niet te zeggen.

Wonen, Jan Pieters: in Leiden moeten duizenden woningen bijgebouwd worden, de gevolgen voor de infrastructuur zijn groot. Ook op het vlak van verduurzaming moet er nogal wat gebeuren. De invloed van bewoners bij alle veranderingen is ondanks de door de gemeente beleden burgerparticipatie niet gegarandeerd. Het gaat er dus om de ontwikkelingen in je buurt goed in de gaten te houden. (Zie voor de achtergrond de *Hart van de Stadkrant*.)

(Sluip-)verkeer, Adri Klaassen: Ondanks de maatregelen om sluipverkeer te ontmoedigen lijkt het binnenstadverkeer steeds drukker te worden. Verkamering heeft invloed, evenals de vele evenementen, bevoorrading van de immer groeiende horeca en besteldiensten. Maatregelen zoals in Delft om met overslagplaatsen buiten de stad te werken en elektrische busjes staan in Leiden niet op de politieke agenda. Venstertijden en regels voor tonnage worden niet gehandhaafd en oude, kwetsbare monumenten vertonen steeds meer scheuren. Voeg daar de geluidsoverlast bij en milieuverontreiniging door het sluipverkeer vanwege de stagnatie bij het oplossen van knelpunten in de randwegen, het groeiende aantal brullende motoren, scooters en brommers en de maat is vol. Problemen kunnen gemeld worden aan BOA Martin Oppelaar, en in het Buurtkaderoverleg (Adri Klaassen), maar een BOA kan hierin niet veel doen. De gemeente moet met verkeersbepalende maatregelen komen en optreden als ze genegeerd worden. Het punt zal in het overleg met de burgemeester aan de

orde gesteld worden. Bewoners geven verder de druk aan op de hofjes door het toenemende toerisme. Hofjes zijn evenwel vrij toegankelijk, en borden waarop staat dat het niet zo is worden door op last van de gemeente weggehaald. Een bord met het verzoek om stilte en bescheidenheid helpt.

- **Jaarrekening, penningmeester Pim Jong:** het aantal betalende leden loopt hard terug, het aantal adverteerders gestaag. Het bestuur beziet hoe dat ingedamd kan worden en krijgt bij de registratie van leden steun van verenigingslid Eveline Oldenborgh.
- **Verslag en advies van de Kascommissie:** de kascommissie heeft op basis van de door het bestuur gepresenteerde stukken de financiën doorgelicht en alles in orde bevonden. Zij adviseert de leden om de jaarrekening goed te keuren en het bestuur te dechargeren. Dat doen de leden van harte, de jaarrekening wordt vastgesteld.
- **Kascommissie:** volgens het rooster treedt Lodewijk van Paddenburgh af. Het bestuur bedankt hem voor zijn inzet en stelt voor om Hans Slot in zijn plaats voor 2 jaar te benoemen. De Kascommissie bestaat dan uit de heren Jan Wieles en Hans Slot. De Ledenvergadering besluit dat bij acclamatie.

5. Bestuur

- **Herbenoeming:** duovoorzitter Aart Martin de Jong treedt volgens rooster af en is voor 3 jaar herbenoembaar. Het bestuur stelt dat voor, de ledenvergadering besluit daar bij acclamatie toe.
- **Aftreden:** de secretaris Rita Blankenberg legt vanwege tijdgebrek haar functie neer en treedt af als bestuurslid. Penningmeester Pim Jong legt zijn functie in september neer. Het bestuur draagt het penningmeesterschap dan volgens afspraak over aan de nieuwe Quaestor van Minerva. De leden keuren dat goed.
- **Benoeming nieuwe bestuursleden:** het bestuur draagt Fred van der Loo voor als nieuw bestuurslid. De ledenvergadering besluit daar bij acclamatie toe. Het bestuur praat nog met een ander aspirant bestuurslid, de mogelijke voordracht volgt later.

6. **Contributieverhoging vanaf 01.01.2019:** het bestuur stelt voor om de jaarlijkse contributie te verhogen van € 6,-- tot € 10,--. De inkomsten uit donaties, advertenties en gemeentelijke subsidie nemen af, maar de kosten nemen toe. De contributie is jarenlang niet verhoogd en achtergebleven bij de inflatie. Het bestuur stelt verder voor om het onderscheid tussen een- en meerpersoonshuishouden te laten vervallen. De ledenvergadering besluit daartoe.

7. **Speerpunten en plannen voor 2018:** uitgangspunt is de in 2017 bepaalde wijkvisie, met de daaraan gekoppelde bewonersenquête. Speerpunten zijn:
- Samenwerking met andere wijkverenigingen:** de wijkverenigingen van de binnenstad gaan een nauwe samenwerking aan. De problemen komen overeen en ze delen elkaars standpunten. Ze overleggen samen met de burgemeester en houden elkaar op de hoogte van ontwikkelingen. Belangrijke punten zijn:
- Woningonttrekking en verkamering:** afname sociale cohesie, vervuiling, gebrek aan stallingsruimte voor fietsen, gebrekkige infrastructuur, de verdwijning van winkels en speciaalzaken.
- Evenementen:** de introductie van het begrip locatieprofiel en de opstelling van dergelijke profielen, de toenemende druk door gebrekkige regeling voor op- en afbouw, tijdige informatie, geluidsoverlast, vervuiling en gebrek aan handhaving.

Wonen en leefbaarheid: het creëren van groene koeltegebieden zoals speelplaatsen, parkjes en pleintjes, het Singelpark. overslag voor vrachtwagens en venstertijden, handhaving van de regels voor laden en lossen, controle op de verlening van omgevingsvergunningen.

Infrastructuur: tegengaan van sluipverkeer (alleen bestemmingsverkeer toestaan binnen de singels?), bevordering openbaar vervoer, minder grote vrachtwagens, overslagplaatsen buiten de stad, handhaving van de verkeersregels, meer goede faciliteiten voor fietsparkeren.

Horeca en terrassen: tegengaan geluidsoverlast, rokersoverlast, dronkemansoverlast.

8. Wat verder ter tafel komt

Infrastructuur: Het zou goed zijn om met verkeersdeskundigen te bezien wat het effect is van alle veranderingen in de binnenstad van de laatste jaren. Verbetering van de doorstroming op een punt lijkt verslechtering elders te veroorzaken. Wat gaat de gemeente doen om vrachtverkeer werkelijk uit de binnenstad te weren? Wat is het effect van de nieuwe parkeergarages? Welke mogelijkheden krijgen bewoners om daar gebruik van te maken? Welke gevolgen hebben de vele gemotoriseerde koeriersdiensten? Moeten pakketten werkelijk met vrachtbussen worden bezorgd?

Verduurzaming: verduurzaming zal de komende jaren hoge prioriteit (moeten) krijgen. De overgang naar duurzame energie zal grote gevolgen hebben voor de binnenstad, waar monumentale huizen niet altijd even goed geïsoleerd kunnen worden. Hoe gaat de gemeente dat aanpakken? Wat vinden wij als bewoners? Wie wil er mee praten in een van de werkgroepen? Jan Pieters, Hans Slot, Markus van Engelen en Jan Wieles laten weten dat ze daarvoor belangstelling hebben.

Specifieke buurtproblemen: Problemen die specifiek zijn voor een bepaalde buurt kunnen het beste daar besproken worden en via de voorzitter doorgespeeld naar het binnenstadoverleg met de gemeente, of buurtkaderoverleg. Bewoners van het Pieterskerkplein overwegen om een werkgroep starten.

Parkeergarage Garenmarkt: namen van pleinen en straten zijn een zaak van de gemeente die daar een aparte commissie voor heeft ingesteld. Ook al besloeg het parkeerplein slechts een klein deel van de oorspronkelijke Garenmarkt, de gemeente wil de naam Garenmarktparkeergarage en Garenmarktplein houden. De buurt wil een andere naam (Thorbeckeplein bijvoorbeeld). Een prijsvraag behoort tot de mogelijkheden, maar de geopperde naam Magdalena Moonplein oogst geen bijval. Het punt zal op de agenda komen van de Werkgroep Garenmarkt.

Werkgroep Water?: Leiden heeft ruim 28 kilometer bevaarbaar water. Ooit was er een werkgroep water in de wijk. Zou die opnieuw opgestart kunnen worden? De voorzitter geeft aan dat er op dat vlak al veel gebeurt, neem bijvoorbeeld het Singelpark, en Onder Water in Leiden (Aaf Verkade). Zorgelijk is de dreigende rattenplaag door het vele vuilnis.

Uitgeverij Primavera: Franceline Pompe wijst op het interview in de *Hart van de Stadkrant* met uitgeefster Evelyn de Regt en de vele mooie uitgaven over onze binnenstad. Ze liggen ter inzage en zijn na afloop van de vergadering te koop.

9. Rondvraag en Afsluiting:

Van de Rondvraag wordt geen gebruik gemaakt, waarna de voorzitter de vergadering om 21.30 afsluit met de gebruikelijke borrel.